

JUICIO: “ZETA BANCO SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO C/ METAS PLAST S.A. Y OTROS S/ ACCIÓN PREPARATORIA DE JUICIO EJECUTIVO” AÑO: 2025; N°:21; SECRETARÍA N°14.-

A.I. N°: 802

ASUNCION, 28 de Julio de 2026

VISTO: Los presentes autos, y; -

C O N S I D E R A N D O:

QUE, los citados recurrentes solicitan cuanto sigue: "...Que, habiendo transcurrido ampliamente el plazo de **cinco (5) días** previsto en el artículo 497 del Código Procesal Civil, durante el cual el informe del rematador permaneció de manifiesto en Secretaría, sin que se hayan formulado observaciones o impugnaciones, vengo a solicitar se sirva **aprobar judicialmente el remate** realizado en autos. (...) El procedimiento de subasta se ha desarrollado conforme a las formalidades legales, encontrándose agregados el informe del Rematador Público, los ejemplares de las publicaciones efectuadas, así como la constancia de pago de las mismas, cumpliéndose con las exigencias previstas por la normativa procesal vigente. (...) En consecuencia, no existiendo impedimento legal alguno para ello, corresponde dictar la resolución aprobando el remate, a fin de posibilitar la prosecución del trámite de ejecución. -"

Por providencia de esta misma fecha, se recabó informe de la Actuaría, manifiesta cuanto sigue: "...por providencia de fecha **14 de Julio de 2026** el Juzgado dispuso la puesta de manifiesto en Secretaría por todo el plazo de ley el informe remitido por el **Rematador Público ROGELIO DANIEL VELAZQUEZ IBARRA** con **Mat. N°104**, es decir por el plazo de cinco (5) días de conformidad a lo dispuesto en el Art. 497 del Código Procesal Civil, sin que hasta la fecha se hubiere presentado persona alguna a deducir oposición contra el citado informe, estando con creces vencido el plazo que tenían para hacerlo. Es mi informe-."

QUE, se presenta el Informe del **Rematador Público ROGELIO DANIEL VELAZQUEZ IBARRA** con **Mat. N°104**, en donde consta que: **a)** La firma **SION E.A.S. UNIPERSONAL** con **R.U.C. N°80127539-3**, adquiere el **50%** y **b)** el **Sr. DIEGO ARMANDO GOMEZ AMARILLA** con **C.I. N°3.450.779**, adquiere el **50%** del inmueble individualizado como: **Finca: 34515 Distrito: LUQUE - Lo8, Parcela: RUR, Padrón: 22263, Superficie Legal: 0H /720mts /octms /odtms**, en la suma de **GUARANÍES SETENTA Y DOS**



MILLONES OCHOCIENTOS MIL (Gs. 72.800.000.-), por constituir la mejor oferta de la subasta. -

El artículo 497 del Código Procesal Civil, dice: *“Nulidad de la Subasta, la Nulidad de la Subasta podrá plantearse hasta cinco días después de realizada. Del pedido se Conferirá traslado por igual plazo a las partes, al martillero y al adjudicatario”, el caso que nos ocupa no fue planteado ningún incidente, por lo que corresponde la aprobación del mismo sin más trámites.* -

POR TANTO, a mérito de lo expuesto el **Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Séptimo Turno de la Capital**, -

R E S U E L V E:

1.-) APROBAR, el remate efectuado por el **Rematador Público ROGELIO DANIEL VELAZQUEZ IBARRA** con **Mat. N°104**, realizado en fecha **07 de julio de 2026**, por orden del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Séptimo Turno, Secretaría N°14 de Asunción. -

2.-) ADJUDICAR, a la firma **SION E.A.S. UNIPERSONAL** con **R.U.C. N°80127539-3**, el **50%** del inmueble individualizado como: **Finca: 34515 Distrito: LUQUE - Lo8, Parcela: RUR, Padrón: 22263, Superficie Legal: oH /720mts /octms /odtms** y por otra parte al **Sr. DIEGO ARMANDO GOMEZ AMARILLA** con **C.I. N°3.450.779**, el **50%** del inmueble individualizado como: **Finca: 34515 Distrito: LUQUE - Lo8, Parcela: RUR, Padrón: 22263, Superficie Legal: oH /720mts /octms /odtms**, totalizando la suma de **GUARANÍES SETENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL (Gs. 72.800.000.-)**. -

3.-) ANOTAR, registrar y remitir copia a la Excma. Corte Suprema de Justicia. -

CONSTANCIA: ESTA RESOLUCIÓN FUE REGISTRADA DIGITALMENTE EN LA DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICA JUDICIAL.